

PROVINCIA-GRANADA

## La Universidad construirá 800 viviendas en Maracena

El Ayuntamiento cede 25.000 metros a la institución docente para edificar pisos de alquiler para 1.500 estudiantes

25.02.09 - ANDREA G. PARRA | GRANADA

La construcción de los 800 pisos para universitarios en Maracena está más cercana. El pleno del Ayuntamiento dio ayer el visto bueno a la cesión de terrenos a la Universidad de Granada (UGR) para poder llevar a cabo este proyecto. PSOE, IU y ADM votaron a favor y el PP se abstuvo. Los pisos podrán albergar a unos 1.500 estudiantes y demás personal de la institución universitaria granadina.

El Ayuntamiento acordó ceder a la Universidad terreno «suficiente» en el plazo de un año para la construcción de esas 800 viviendas en régimen de alquiler para estudiantes o personal universitario. Los terrenos, que inicialmente se han estimado en unos 25.000 metros cuadrados, se encuentran en suelo urbanizable cerca de las paradas del metro, según explicaron ayer fuente del ente local. Lo que no se ha concretado es cuáles serán exactamente. Asimismo, defienden que será en terrenos cercanos al metro para facilitar «el acceso de los residentes a los distintos campus de la Universidad granadina».

El plazo de ejecución será de dos años a partir de la cesión del suelo. Explican que «se cede porque es a favor de una administración institucional como es la Universidad». El régimen de alquiler de las viviendas deberá mantenerse, al menos, durante 25 años y en ellas habitarán, aproximadamente, unas 1.400 o 1.500 personas. La Universidad se encarga de ejecutar el proyecto y, si incumpliese el acuerdo, el suelo volvería al Ayuntamiento, según exponen en el Consistorio.

En esta línea, el alcalde de Maracena, Noel López, destaca que «este convenio supone un avance muy importante para Maracena, pues no sólo es sinónimo de avance, innovación y educación, sino que contribuirá de manera positiva a la economía de nuestra ciudad, que se convertirá en centro de referencia de una de las universidades más prestigiosas de España». La fecha de la firma del convenio con la institución universitaria granadina aún no se ha concretado.

Estos 800 pisos se suman a los 200 que se construirán en Albolote. En este caso sí se ha firmado ya el convenio entre las administraciones y la UGR.