



NOTICIAS

Actualización | lunes, 02 de octubre de 2006, 12:55

Portada
En Portada
Opinión
Ciudad
Provincia
Deportes
Toros
Cultura
Espectáculos
Andalucía
Nacional
Internacional
Economía
Sociedad
Motor
Internet



proyecto de expansión del parque tecnológico

La Universidad y el PTS buscan un sitio común para ampliar sus instalaciones

M. T. / L. Q.

■ "Necesitamos crecer a un nuevo campus"

@ Envíe esta noticia a un amigo

GRANADA. A las condiciones que el [Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud](#) (PTS) ha puesto siempre para la selección de los terrenos destinados a su ampliación ha agregado ahora una muy importante: el lugar que albergue las futuras instalaciones tiene que tener metros suficientes para que la Universidad pueda construir su nuevo campus. Por tanto, el Parque y la institución académica elegirán juntos dónde desarrollar su futura expansión.

La decisión de vincular su futuro está motivada por la complementariedad entre los trabajos de investigación e implantación empresarial que se lleven a cabo en el PTS y la actividad docente de la Universidad. No sólo coinciden en que deben ir juntos, sino que sus condiciones para elegir terrenos son prácticamente las mismas: que estén bien comunicados, que su adquisición sea asequible y que tengan un uso urbanístico compatible con los proyectos a desarrollar.

Las dos instituciones han recibido ya ofertas de suelo por parte de varios municipios del Área Metropolitana, incluida la capital. Incluso, algunos de ellos ya están adaptando sus planes urbanísticos para garantizar la reserva de miles de metros de suelo urbano. Es el caso de Maracena, que además cuenta con el aliciente de la futura construcción del Metro. El Ayuntamiento de Granada también ha comenzado la redacción de un Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) en el que se recalifica suelo que ahora es agrícola.

No obstante, y pese a considerar "esencial" tomar las decisiones "cuanto antes" para despejar las posibilidades de crecimiento, tanto la Universidad como el Parque Tecnológico han decidido aplazar la elección de los terrenos para su ampliación hasta después de las elecciones municipales. "El objetivo es no politizar una decisión que será muy importante para todos", explicó el gerente del PTS, Jesús Quero. En esta misma línea, el rector de la Universidad, David Aguilar, considera "razonable" esperar a que haya un horizonte de cuatro años por delante para las nuevas corporaciones locales y empezar nuevamente a retomar todas las partes del estudio que tenemos en estos momentos no sólo con los municipios, sino también con la Junta de Andalucía: "Tenemos que consensuar entre todos cuál es el sitio más adecuado para el nuevo campus y para el nuevo desarrollo de la Universidad. Y en esta decisión la Junta tiene mucho que decir porque, en definitiva, es la institución que debe financiar todo este proceso de expansión".

Por este motivo, la Fundación [Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud](#) —que también preside el rector de la Universidad, David Aguilar— decidió en una reciente reunión dejar este tema aparcado unos meses, aunque sí se expuso que las dos instituciones deberían buscar su expansión en el mismo espacio. En el caso de la institución académica, Aguilar admite que "no se ha avanzado en acuerdos" pero sí en los análisis y el estudio de las ofertas "con los propios centros, con las instituciones y, obviamente, con los municipios". Y aunque evita pronunciarse sobre las más idóneas, reconoce que "hay unas más viables" que otras.

Para el rector, lo ideal es ir nuevamente de la mano de todas las administraciones para seguir desarrollando el concepto de Parque Tecnológico con centros universitarios, con empresas y con centros de investigación y desarrollo: "Coincidió totalmente con Jesús Quero y lo hemos hablado en más de una ocasión. El modelo de crecimiento del que hablamos sería una opción excepcional. Hay que encontrar las posibilidades de expansión, tomar decisiones y, bueno, conseguir los recursos".

Los planes del PTS de vincular su expansión a la de la Universidad pueden condicionar la elección definitiva de los terrenos, pues no todos los municipios que han realizado propuestas disponen de más de un millón de metros cuadrados necesarios para aunar los dos proyectos.

La capital presenta *a priori* una de las mejores candidaturas, dado que dispone de toda la extensión de terreno necesaria y, además, junto a las



AGENDA

Cartelera
Misas y cultos
Tiempo
Programación



SERVICIOS

Amor y Amistad
Cursos
Masters
Compraventa
Suscripción
Hemeroteca
Publicidad
Quiénes somos
Contactar
Tienda
Canal motor
Páginas
Amarillas
Páginas
Blancas
Callejero



03 de Octubre de 2006

Universidad de Granada

Granada Hoy

actuales instalaciones del Parque de Ciencias de la Salud. Se trata del suelo que hay al otro lado de la Ronda Sur, limitando con Ogijares.

El principal problema es que ese suelo es terreno de uso agrícola y la Junta tendría que permitir al Ayuntamiento su recalificación. Ese tipo de cuestiones se encuentran actualmente en negociación entre el municipio y la Consejería de Obras Públicas.

Maracena, Atarfe o Las Gabias son algunas de las localidades que se han sumado a la lista de candidaturas para acoger las nuevas instalaciones del Parque o de la Universidad.

El asunto económico, es decir, el precio de los terrenos, es otra de las claves, pues dependerá de en qué condiciones ofrezca cada municipio sus terrenos. El gobierno del PP del Ayuntamiento de Granada ya ha avanzado en varias ocasiones que la adquisición del suelo se podría financiar si se permitiera construir viviendas en una parte del terreno, al igual que se hizo en las actuales instalaciones del Parque Tecnológico. La inclusión de intereses inmobiliarios es, por lo tanto, otro de los debates que hay que resolver.

Sobre este tipo de cuestiones, y en relación a cómo afectará a la decisión última, el rector también se muestra contundente: "Para nosotros es una necesidad plantear ya el crecimiento a un nuevo campus. ¿Dónde? Donde haya mejores comunicaciones, más próximas a los otros campus en Granada y más barato. Y donde no interfiera con otros tipos de usos del suelo. Este tipo de cuestiones son las que estamos analizando en cada una de las ofertas".

| [Diario de Cádiz](#) | [Europa Sur](#) | [El Día de Córdoba](#) | [Diario de Jerez](#) | [Huelva Información](#) | [Diario de Sevilla](#) | [Granada Hoy](#) | [Málaga Hoy](#) |

Sitios recomendados

| [¿Buscas piso? - Habitaclia.com](#) | [Formación a distancia](#) | [Cursos en Madrid](#) | [Viajesmapfre.com](#) | [Fc Barcelona tickets - Real Madrid tickets](#) | [Apartments to rent in Barcelona for days](#) | [Despedidas Soltero - Soltera](#) | [Organización eventos y fiestas](#) | [Hoteles en España](#)

© Editorial Granadina de Publicaciones, S.L.
Avda. de la Constitución, 42.
Granada
Tlfno: 958 809500/ Fax: 958 809511

MILENIO
Powered by CROSS MEDIA